PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI
Intrare Nr. 6693
Ieșire
Ziua 03 Luna 11 2026

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*) SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 6 din 03./.11./.2026. (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Comunei SINESTI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) **1.** Subsemnatul/Subsemnata, . . MOCANU IOAN ....., CNP .1.4.2.0.3.1.7.2.2.1.1.5.2., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu . . . CI. . . . . seria . .I.2. . . . . nr.055422., eliberat(ă) de POL. IAȘI. . ., data şi locul naşterii .17.03.1942 localitatea .SINESTI. . ., judeţul/ţara . .IAȘI. . . . ., cetăţenia .ROMANA., naţionalitatea ROMANA.
(*) **2.** Subsemnatul/Subsemnata, . . IACOB EUGENIA ....., CNP .2.4.6.0.6.2.6.2.2.1.1.7.7. . ., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu . . . CI. . . . . seria . MX . . . . . nr.880052. ., eliberat(ă) de POL. T.S. FRUMOS, data şi locul naşterii . .26.06.1946 localitatea .SINESTI. . ., judeţul/ţara . . IAȘI. . . . ., cetăţenia . . IAȘI. . . . ., naţionalitatea .ROMÂNA
(*) **3.** Subsemnatul/Subsemnata, . .SAȘU GEORGETA ....., CNP .2.5.8.0.2.0.1.2.2.1.2.6.9. . ., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu . . . CI. . . . . seria . . MZ . . . . nr.146093. ., eliberat(ă) de POL. IAȘI. ., data şi locul naşterii . . . IAȘI. . ., localitatea . .IAȘI. . . ., judeţul/ţara . . . IAȘI. . ., cetăţenia . ROMANA., naţionalitatea . ROMANĂ
(*)**4.** Subsemnatul/Subsemnata, . . BOCK IULICA ....., CNP .2.5.3.0.7.2.1.3.5.4.1.3.6., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu . . CI. . . . . seria . ?? . . . . . nr.075892 . ., eliberat(ă) de SPCLEP SOCOND, data şi locul naşterii . . . . . ., localitatea . . . . . ., judeţul/ţara . ARAD. . ., cetăţenia ROMANA. ., naţionalitatea . ROMÂNA
(***) prin . MOCANU VALENTIN . . . . (numele şi prenumele), CNP .1.6.7.0.9.0.4.2.2.1.2.6.9. în calitate de ÎMPUTERNICIT .., conform PROCURA .. 349/2026 .., localitatea . . . IAȘI. . ., str . M. SADOVEANU . . . . 13 . . ., bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . . , ap. . . . . , judeţul/sectorul . . . IAȘI. . ., codul poştal . . . . . , telefon 0746054667 fax. . . . . , e-mail . . . . . ,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine; . MOCANU IOAN . . . IACOB . EUGENIA . . . . . SAȘU . GEORGETA . BOCK IULICA . . . . . .

☒ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii . . S.C. FARMDALTATI SRL — CONTRCT NR . . . . . 114./08.11.2022 . . . . . ;

☐ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, ... VECIN CIOCAN M. ION, PAVEL ION
☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;
☐ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;
☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine .....;
☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 2,13,68 ha, reprezentând cota - parte ...1/1..., situat în extravilanul localităţii SINEŞTI, identificat cu număr cadastral 60310, înscris în cartea funciară nr. 60310 a unităţii administrativ - teritoriale SINEŞTI, care face obiectul ofertei de vânzare.
Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun la primărie cererea de afişare a ofertei, însoţită de următoarele documente:

1. CM 341/2022, CM SUPLIMENTAL 101/2026, TP 130911/1993,
2. EXTRAS CF 60310, PROCURA 349/2026, CI SOLICITANTI

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

1. *Vânzător/~~Împuternicit~~,*
MOCANU IOAN
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

2. *Vânzător/~~Împuternicit~~,*
IACOB EUGENIA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

3. *Vânzător/~~Împuternicit~~,*
SAJU GEORGETA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

4. *~~Vânzător~~/Împuternicit,*
MOCANU VALENTIN
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 03.11.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calităţii de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuţa aferentă.