

CONFORM CU ORIGINALUL

- Anexa nr. 1A normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI
 Inregistrare Nr. 3184
 Teștile 03 06 2026
 Județ: Suceava Anul:

CERERE
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>Jasi/Sinesti</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>4</u> din <u>3.06.2026</u> (*)
Primăria (*) <u>Comunei Sinesti</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei, care primește cererea (*) <u>CARCEA MELAXIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>IACOB CRISTINA</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Agripina, CNP 2541111221189, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 089241, eliberat(ă) de SPELEP Jasi, data și locul nașterii 11-11-1954, localitatea Comuna Popesti, județul/țara Jasi/România,

(**) cu domiciliul în: localitatea Jasi, str. A.P. Teodorcanu, nr. 14, bl. D5, sc. A, et. 1, ap. 4, județul/sectorul Jasi, codul poștal România, țara România, telefon 073676783, fax 073676783, e-mail ---, cetățenia România, starea civilă divorțată

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Reșu Elena, CNP 2570501226321, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 582873, eliberat(ă) de SPELEP Tg-Frum., data și locul nașterii 04-05-1957, localitatea Comuna Sinesti, județul/țara Jasi/România,

(**) cu domiciliul în: localitatea Sat. Roșeni Com. Iap. Heculee, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, țara România, telefon 073676783, fax ---, e-mail ---, cetățenia România, starea civilă Udovnică

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Emil, CNP 1490312226331, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MX nr. 648504, eliberat(ă) de SPELEP Tg-Frum., data și locul nașterii 12-03-1949, localitatea Sinesti, județul/țara Jasi/România,

(**) cu domiciliul în: localitatea Comuna Strunga Sat Strunga, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, țara România, telefon ---, fax ---, e-mail ---, cetățenia ---, starea civilă casătorit

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Teodorina, CNP 2540704221141, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 192267, eliberat(ă) de SPELEP Jasi, data și locul nașterii 04-07-1954, localitatea Comuna Prohoda, județul/țara Jasi/România,

(**) cu domiciliul în: localitatea Jasi, str. B-dul Dacia, nr. 2, bl. D1, sc. B, et. 10, ap. 58, județul/sectorul Jasi, codul poștal ---

țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia

starea civilă Văduva

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Senida, CNP 271011040032, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria Z.C. nr. 512547, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Bacau, data și locul nașterii 11.01.1971, localitatea oras Tauri, județul/țara România

(**) cu domiciliul în: localitatea Bacau, str. B.dul Unirii

nr. 11, bl. B, sc. -, et. -, ap. 17, județul/sectorul Bacau, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România

starea civilă casătorită

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Zănică, CNP 250061304019, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria K.C. nr. 829551, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Bacau, data și locul nașterii 13-06-1950, localitatea comuna Ginești, județul/țara România

(**) cu domiciliul în: localitatea Bacau, str. B.dul Unirii

nr. 11, bl. -, sc. B, et. -, ap. H, județul/sectorul Bacau, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România

starea civilă Văduva

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Slonovschi Livia - Aurora, CNP 2760308221209, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 861897, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Iasi, data și locul nașterii 08-03-1976, localitatea Iasi, județul/țara România

(**) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. Radu - Voda

nr. 16, bl. 770, sc. B, et. 2, ap. 11, județul/sectorul Iasi, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România

starea civilă casătorită

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Sakamoto Genela - Adina, CNP 2810715226731, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii 15-07-1981, localitatea Iasi, județul/țara România

(**) cu domiciliul în: localitatea Oradea, str.

nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara Japonia, telefon, fax, e-mail, cetățenia

starea civilă casătorită

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin Slonovschi Livia - Aurora (numele și prenumele), CNP 2760308221209, în calitate de împușcat conform procură nr. 353/P.2020/24/12.02.2020, localitatea Iasi, str. Radu - Voda


16, bl. 770, sc. B, et. 2, ap. 11, județul/sectorul Iasi, codul poștal, telefon 073676783, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administra

CONFORM CU
ORIGINALUL

Vânzător/Împuternicit
Sra. Stoenescu Livia-Aurora
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


Data 03.06.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

CONFORM CU ORIGINALUL

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Agripina, CNP 2541111221189, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 069241, eliberat(ă) de SPCIEP Iasi, data și locul nașterii 11-11-1954, localitatea Com. Paputi, județul/țara Iasi/Romania

(**) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. Al. D. Teodorescu, nr. 14, bl. B5, sc. A., et. 4, ap. 4, județul/sectorul Iasi, codul poștal Romania, telefon Romania, fax Romania, e-mail Romania, cetățenia Română, starea civilă divorțată

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Rusu Elena, CNP 2540501226324, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 582873, eliberat(ă) de SPCIEP Tg-Frumos, data și locul nașterii 01-05-1957, localitatea Com. Siresti, județul/țara Iasi/Romania

(**) cu domiciliul în: localitatea sat. Rasboieni Com. Ion Neculce, nr. 14, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Iasi, codul poștal Romania, telefon 0433676783, fax Romania, e-mail Romania, cetățenia Română, starea civilă văduvă

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Emil, CNP 1490312226331, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MX nr. 648504, eliberat(ă) de SPCIEP Tg-Frumos, data și locul nașterii 12-03-1949, localitatea Siresti, județul/țara Iasi/Romania

(**) cu domiciliul în: localitatea Com. Sturunga sat. Sturunga, nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Iasi, codul poștal Romania, telefon Romania, fax Romania, e-mail Romania, cetățenia Română, starea civilă divorțat

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Leodora, CNP 2540704221141, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 192267, eliberat(ă) de SPCIEP Iasi, data și locul nașterii 04-07-1954, localitatea comuna Probota, județul/țara Iasi/Romania

(**) cu domiciliul în: localitatea Iasi, str. Bdul Dacia, nr. 2, bl. D12, sc. B., et. 1B, ap. 58, județul/sectorul Iasi, codul poștal Romania, telefon Romania, fax Romania, e-mail Romania, cetățenia Română, starea civilă văduvă

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Sena, CNP 271011040032, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ZL nr. 512547, eliberat(ă) de SICLEP Bacău, data și locul nașterii 11-01-1971, localitatea oras Taurii, județul/țara Brașov / România

(**) cu domiciliul în: localitatea Bacău, str. B-dul Unirii, nr. 11, bl. B, sc., et., ap. H, județul/sectorul Bacău, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia Română, starea civilă casătorită

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Budeanu Leonică, CNP 250063040019, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria X.C. nr. 829551, eliberat(ă) de SICLEP Bacău, data și locul nașterii 13-06-1950, localitatea Comuna Sineti, județul/țara Tasi / România

(**) cu domiciliul în: localitatea Bacău, str. B-dul Unirii, nr. 11, bl., sc. B, et., ap. H, județul/sectorul Bacău, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România, starea civilă Văduvă

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Gloneschi Floria Aurora, CNP 276030822109, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria MZ nr. 861897, eliberat(ă) de SICLEP Tasi, data și locul nașterii 08-03-1976, localitatea Tasi, județul/țara Tasi / România

(**) cu domiciliul în: localitatea Tasi, str. Radu Vodă, nr. 16, bl. 74 sc. B, et. 2, ap. 11, județul/sectorul Tasi, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România, starea civilă casătorită

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Bakameta Ionela Adina, CNP 1810715226731, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii 15-07-1981, localitatea Tasi, județul/țara Tasi / România

(**) cu domiciliul în: localitatea Oradea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara Japonia, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă casătorită

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin Gloneschi Floria Aurora (numele și prenumele), CNP 276030822109, în calitate de împatarnică conform Procedurii nr. 353/2006 (20/1/2006) (22-06-15/2006) localitatea Tasi, str. Radu Vodă, nr. 16, bl. 74 sc. B, et. 2, ap. 11, județul/sectorul Tasi, codul poștal, telefon 0763676788, fax, e-mail

vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,32 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.000.000 lei (zece milioane lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

CONFORM CU ORIGINALUL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ^{^5)}						
Se completează de vânzător.	Sinesti Jasi	0,32	1/1	61091	61091	11/1	70/13	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	X	X	X	X	X	X	X		



- ^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
- (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [] NU []
- Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Slonovschi Silvia Aurora

SX

Data 03.06.2026

afc

Model -
Judetul : I A S IRegistrul de evidenta
Nr. 2 / 4 din 03.06.2026CONFORM CU
ORIGINALULUnitatea administrativ-teritorială : SINESTI
LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.
Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 4 / 03.06.2026 depusă de doamna Slonovschi Livia-Aurora, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:1. Preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Budeanu Emil	Sat.Srunca, Com.Strunga, Jud.Iași
2.	Budeanu Leodorina	Loc.Iasi, Bld..Dacia, nr. 2 ,Jud.Iași
3.	Budeanu Agripina	Loc.Iasi, str.Al.O.Teodorescu, nr.14, jud.Iasi
4.	Rusu Elena	Sat.Razboieni, com.Ion Neculce, jud.Iasi
5.	Sakamoto Ionela-Adina	Loc.Higashiosaka. Japonia
6.	Budeanu Lenuța	Loc.Bacău, Bld. Unirii, Nr.11
7.	Budeanu Zanica	Loc.Bacău, BLD. Unirii, nr. 11

2. Preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

3. Preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectare dispozițiilor prevăzute la alin. (2) și (4)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Budeanu Emil (copr. cu inca 7 persoane)	Comuna Strunga, judetul Iasi
2.	Matei Elena	Comuna Lungani, judetul Iasi

4. Preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

CONFORM CU
ORIGINALUL

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrații v- teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

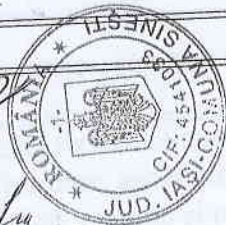
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu	
2.		

Primar, HOLICOV PETRU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, LOGHIN NANCY

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat