



R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Tel/fax : 0232-325100 cod postal 707450



HOTĂRÂRE Nr. 25

privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Sinești, județul Iasi pe o perioadă de 10 ani

Consiliul local al comunei Sinești județul Iasi

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.1354/03.03.2023;
- Referatul tehnicianului cadastrist nr.8127/23.12.2022 ;
- Procesul verbal de indeplinire a procedurii de publicitate a proiectului de hotarare, inregistrat cu nr.8267/30.12.2022;
- Procesul verbal de consemnare a sugestiilor si propunerilor primite la proiectul de hotarare nr.794/02.02.2023;
- Avizul Consiliului Judetean Iasi nr.3/24.02.2023;

Vazand prevederile:

- Hotararii Consiliului Local Sinești nr.31/2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Sinești, județul Iasi si a Regulamentului Local de Urbanism,
- Hotararii Consiliului Local Sinești nr.33/2022 privind aprobarea depunerii cererii de finantare pentru proiectul cu titlul *Actualizare Plan Urbanistic General (P.U.G.) comuna Sinești, județul Iasi;*
- art. 30, alin. (1) din Ordinul 233 din 26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

-art. 46, alin.(1) și alin (1³), alin. (1) din Legea 350/06.07.2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
Cu îndeplinirea cerințelor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Văzând si avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local comunal.

In baza atribuțiilor prevăzute de 129 alin. (2), lit. d) cu trimitere la alin. (7), lit. b), și în temeiul art. 196, alin.(2) coroborat cu art.115 alin.1 lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Sinești, până la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai mult de 10 ani de la data depasirii termenului de valabilitate.

Art. 2 . Primarul comunei Sinești prin aparatul său de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul general va asigura publicitatea și va comunica prezenta hotarare:

- primarului comunei –spre stiinta și conformare,
- compartimentului *Cadastru, Urbanism si Amenajarea Teritoriului* –spre stiință și conformare,
- responsabilului cu pagina locală de internet a autorității locale, pentru publicitatea actului,
- Institutiei Prefectului județului Iasi, pentru controlul legalitatii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier local

Lucian Tomusescu



Contrasemnat conform art.140
alin.(1) din O.U.G.R. nr.57/2019

SECRETAR GENERAL,

Nancy Loghin

Adoptată astăzi: **13 martie 2023.**